

Jackie Brown et Pete Jackson

jacquelinescope@gmail.com

EAU =

Compagnie SAUR à Castellones 05 53 72 01 10 ouvert à partir du mardi matin

Compteur eau près entrée sous-sol

Il y a arrivée / sortie eau pour remplir vite la piscine / placer tuyau arrosage jusqu'à piscine

Il y a 3 robinets extérieurs

- Un à cote blanchisserie ext / bonne pression
- Un dehors devant flat appartement / pression merdique
- - un au bout piscine derrière barrières / il y a 2 parties = one thumb nut wing nut to turn on main supply and a ball joint handle to turn on the actual pipe , il y a un tuyau mais en mauvais état

Tuyaux noirs alimentent la piscine en plein soleil chauffent un peu l'eau

~~~~~

## **ELECTRICITE**

Triphasé

Compteur Principale = en haut escalier cave /placard blanc

Des boites fusibles à différents endroits et plan dans dossier

Compteur Linky

~~~~~

CHAUFFE- EAU

Un par appart

-Cuisine principale et sous-sol blanchisserie . chauffe-eau dans coin en face douche .Il y a minuteur si besoin

- Appart 1 , 2 ,3 / sur mur exterieur à l'interieur boite grise avec fusible pour chacun . Pour le 3 il y a switch arret forcé automatique , laisser automatique sinon marche pas . Minuteur possible pour chaque

- Appart 4 : Minuteur possible . Sous escalier principal , etage milieu , escalier avec bateau . aussi marqué : up on down off

- Appart 5 : et master bedroom, dans placard sombre , au fond/bas à gauche , 2 switch marqués et minuteur possible

~~~~~

## **FEUX**

Voir le maire pour le bois

- Salle à manger : poele à bois. Le bois en bas terrasse . Si vous stockez bois sur terrasse . Des souris , mulots s'installent rentrent dans maison
- Poele à pellets . Bouton vert pour elec par terre derrière . Puis une fois elec on . Appuyer 10 sec sur bouton on dessus droit
- Evidement remplir de pellets
- Evidement vider cendre en bas ... Quand on remet receptacle bien nettoyer pour que ca s'encastre bien
- Manuel à dispo
- Pour éteindre appuyer sur bouton on/off 10 secondes
- SURTOUT NE PAS ETEINDRE LE BOUTON VERT ELEC DERRIERE PENDANT LE TEMPS QUE LE POELE FASSE PROCESS MISE A ZERO
- Nettoyer le poele pellet après chaque utilisation

~~~~~

DECHETS

Ne pas jeter déchets alimentaires dans les chiottes ... Mauvais pour fosse septique

~~~~~

## **CUISINIERE**

Piece rechange et reparation = Gitem 05 53 20 24 00 à Miramont . Rapide reactif . Ont pieces rechange ou savent ou trouver

Four de gauche : cuisson rapide ventilo / Four droite : slow cooking pas de ventilo

Tiroirs casseroles

Cuisine sous-sol : plaques induction donc attention casserole

~~~~~

FOSSES SEPTIQUES

2 fosses : celle sous la terrasse pour face nord de la maison

L'autre à la sortie du sous_sol pour flat5 , master suite , kitchen et basement : celle-ci est sujette à engraissement . Donc bien degraisser nettoyer la trappe à graisse quand vidange

Une fois par semaine pour les deux fosses il faut activateur de fosse .On peut DIY faire soi-meme ou ceux du commerce . On en met dans toilettes appart 1 et toilette sous-sol .Les deux fosses ont été vidées dans les deux années passées .donc entre 2022 et 2024 . Reçus dans dossier.Ne pas utiliser PQ trop épais .Ils utilisent Cantiran 05 53 63 49 01 pour vider fosse

.....
PISCINE

Deux interrupteurs electricité .

Le principal sur compteur general placard en face escalier sous-sol . coupe le circuit pour l'hiver

Le second à la piscine

Piscine installée par Eric et Phobe Bramwell : 06 06 4 59 496

Les lumières piscine on/off dans pigeonnier .Barrieres protection enfants

TERRASSE : lumières

Les principales petites . switch etanche dehors proche bureau

Les autres : un switch au bout terrasse proche outside laverie/blanchisserie des invites et la prise , l'elec est dans laverie partagée avec frigo et congélo

.....
BIZARRERIES

Le frigo blanc de la cuisine est branché sur une prise au sous-sol via trou plafond via cable noir

.....
ANTENNES TV

Installée par Chris Wilkinson 06 98 66 32 15

Le principal switch on/off est dans le flat 3 . Ne pas debrancher / mettre off

TELEPHONE : le numéro de la maison est : 09 81 71 37 17

.....
INFOS GENRALES

Bois cheminée via fermier local Gael via mairie . Maire : 05 53 36 82 17

Produits piscine et piece : Cash Piscine Bergerac 05 82 88 45 46 ... Pastilles multi-action plus chères bien meilleures

Docteur Hamiti / centre de sante Castellones / 05 32 92 16 34 / rdv online

Depot Amazon : Au Rébéquet 47800 Saint Pardoux Isaac / 05 53 93 89 02

~~~~~

**TONDEUSE**

Tondeuse boule au cul sous bac à herbe pour tracter

***Essence 98 pour tondeuse***

~~~~~